



ROSKILDE
KOMMUNE



Regulativ for jord

Roskilde Kommune

Gældende fra 1. januar 2012

Indhold

1.	Formål.....	2
2.	Gyldigheds- og anvendelsesområde	2
3.	Lovgrundlag og definitioner	2
4.	Områdeklassificering	2
5.	Analysefrie delområder	2
6.	Anmeldelse og iværksættelse af jordflytninger	2
7.	Aflevering af jord på genbrugspladser	3
8.	Affaldsproducentens pligter	3
9.	Transportørens pligter	3
10.	Registrering og indberetning	3
11.	Gebyrer.....	4
12.	Tilsyn.....	4
13.	Klage m.v.	4
14.	Overtrædelse og straf.....	4
15.	Ikrafttrædelse	4
	Bilag 1 - Skema til anmeldelse af jordflytning.....	5
	Bilag 2 - Oversigtskort over områdeklassificering	7
	Bilag 3 - Kriterier for udpegning af områder, der er udtaget og inddraget i områdeklassificeringen.....	10

1. Formål

Regulativet har til formål at:

- Inddrage og undtage områder fra områdeklassificeringen (områder hvor det formodes, at der findes lettere forurenede jord), jf. jordforureningslovens § 50a, stk. 2 og 3
- Udpege delområder som med høj grad af sikkerhed kan henføres til kategori 1 eller 2 jf. bilag 2 i jordflytningsbekendtgørelsen og hvor der ikke skal foretages analyser i forbindelse med jordflytning
- Fastlægge skema til anmeldelse af jordflytning
- Fastsætte regler om de kommunale ordninger for jord, som er affald, herunder ordningernes omfang og tilrettelæggelse
- Begrænse ressourceanvendelsen ved at fremme genanvendelse af affald i form af jord

2. Gyldigheds- og anvendelsesområde

Regulativet omfatter alle flytninger af jord bort fra ejendomme og modtageanlæg i Roskilde Kommune, hvor jordflytningen er omfattet af § 2 i jordflytningsbekendtgørelsen samt alle flytninger af jord som ønskes anvist som affald iht. Roskilde Kommunes regulativ for husholdnings- og erhvervsaffald.

Regulativets bestemmelser for håndtering af jord, som er affald, finder anvendelse, medmindre der er fastsat særlige regler i anden lovgivning.

Regulativets regler omfatter således:

1. Flytning af jord, der er forurenede, bort fra den ejendom, hvor den er opgravet.
2. Flytning af jord bort fra en kortlagt ejendom, hvor den er opgravet.
3. Flytning af jord bort fra en kortlagt del af en ejendom, hvor den er opgravet.
4. Flytning af jord bort fra et areal, som anvendes som offentlig vej, hvor den er opgravet.
5. Flytning af jord bort fra en ejendom, der er omfattet af områdeklassificering, hvor den er opgravet.
6. Flytning af jord bort fra et godkendt modtageanlæg for jord.
7. Flytning af jord fra en ejendom, der ikke er omfattet af områdeklassificering, men hvor jorden ønskes anvist som affald.

3. Lovgrundlag og definitioner

Regulativet er udfærdiget med hjemmel i Miljøbeskyttelsesloven, Jordforureningsloven, Affaldsbekendtgørelsen og Jordflytningsbekendtgørelsen. Regler for håndtering af restprodukter og jord til bygge- og anlægsarbejde er desuden indeholdt i restproduktbekendtgørelsen.

De definitioner, der anvendes i dette regulativ, svarer til de definitioner, der fremgår af den til enhver tid gældende udgave af ovenstående lovgivning.

4. Områdeklassificering

Oversigtskort over arealer i Roskilde Kommune, som er omfattet af områdeklassificeringen jævnfør jordforureningslovens § 50 a, kan ses i vedlagte bilag 2 og på www.roskilde.dk.

Af bilag 3 og på hjemmesiden fremgår kommunens kriterier for udpegning af områder, der er udtaget og inddraget i områdeklassificeringen.

Roskilde Kommune reviderer løbende kortbilag omhandlende områdeklassificering på baggrund af ny viden om forureningsgrad.

5. Analysefrie delområder

Roskilde Kommune har på nuværende tidspunkt ikke udpeget områder, som analysefrie jf. § 14 i jordflytningsbekendtgørelsen.

6. Anmeldelse og iværksættelse af jordflytninger

Anmeldelse af jordflytning skal ske efter jordflytningsbekendtgørelsens regler ved brug af skema i bilag 1 til dette regulativ og på Roskilde Kommunes hjemmeside www.roskilde.dk.

Iværksættelse af jordflytningen skal ske efter regler i jordflytningsbekendtgørelsen.

7. Aflevering af jord på genbrugspladser

Op til 1 m³ jord kan afleveres på Roskilde Kommunes genbrugspladser uden forudgående anmeldelse. Er der tale om jord fra forureningskortlagte arealer kan op til 1 m³ ligeledes afleveres på Roskilde Kommunes genbrugspladser, dog skal anmeldelse afleveres sammen med jorden.

Ved aflevering af jord på kommunens genbrugspladser finder bestemmelserne i regulativ for erhvervs- og husholdningsaffald anvendelse.

8. Affaldsproducentens pligter

Affaldsproducenten eller den, der håndterer jord på vegne af affaldsproducenten, har pligt til at benytte den ordning der er etableret af Roskilde Kommune til modtagelse af jord, som er affald.

Affaldsproducenten skal håndtere jord, som er affald, efter de gældende regler for husholdnings- og erhvervsaffald, hvis jorden er omfattet af de heri gældende regler.

Affaldsproducenten har pligt til at kildesortere jorden, i forbindelse med opgravningen.

Jord skal sorteres i forurennet og uforurennet jord samt i intaktjord og fyldjord. Kildesorteringen skal foregå i umiddelbar forbindelse med gravearbejdet, således at der ikke sker sammenblanding af jord af forskellig karakter.

Jord, som fremkommer i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder, og som kan genanvendes, skal sorteres fra det øvrige bygge- og anlægsaffald, jf. affaldsbekendtgørelsens § 74 stk. 2.

Jord som ønskes flyttet skal sorteres og kategoriseres i overensstemmelse med jordflytningsbekendtgørelsens bilag 3. Hvis den forurenede jord ikke kan henføres til kategori 1 eller 2, eller der er tvivl om, hvordan jorden skal kategoriseres eller sorteres, er det Roskilde Kommune der træffer afgørelse herom, jf. affaldsbekendtgørelsens § 4.

Såfremt en affaldsproducent har frembragt affald, som ikke er omfattet af bestemmelserne i dette regulativ eller anden regulering, skal denne tage kontakt til Roskilde Kommune for konkret anvisning af affaldet, jf. affaldsbekendtgørelsens § 24, stk. 6.

Jord, der ikke er kategoriseret, skal føres til et godkendt karteringsanlæg, der foretager kategorisering og sortering med henblik på den videre håndtering.

Kildesorteret og kategoriseret jord, der ikke skal eller kan genanvendes til bygge- og anlægsaktivitet, skal føres til et anlæg som har tilladelse eller godkendelse til jordrensning eller deponering.

Såfremt jorden indeholder andre affaldsfraktioner, som fx beton, brokker, tjære, asfalt, tagpap, metal, skærver eller slagger, skal disse sorteres fra og håndteres i henhold til regulativerne for erhvervs- eller husholdningsaffald i Roskilde Kommune.

Affaldsproducenten har ved transport af jord, der er omfattet af regulativet, pligt til at benytte registrerede transportører.

Affaldsproducenten skal give alle oplysninger om håndteringen af jord, der er omfattet af regulativet, herunder oplysninger om de anvendte transportører og modtageanlæg til Roskilde Kommune, hvis kommunen anmoder om det.

Jord må ikke opbevares på en måde, så der opstår uhygiejniske forhold eller sker forurening af luft, vand eller jord, jf. miljøbeskyttelseslovens § 43 og Roskilde Kommune skal straks underrettes hvis der konstateres forurening jf. miljøbeskyttelseslovens § 21.

9. Transportørens pligter

Transport af jord, der er omfattet af regulativet, skal foregå så det sikres, at det sker på en miljømæssig forsvarlig måde, herunder særligt vurderet i forhold til jordens aktuelle forureningsindhold og -koncentration samt risiko for spild, udsivning og støvgener.

Transportøren har pligt til at sikre sig, at transporten ledsages af anmeldelsen, og sker iht. Jordflytningsbekendtgørelsens § 12.

10. Registrering og indberetning

Virksomheder, der erhvervsmæssigt håndterer jord, der er omfattet af regulativet, skal lade sig registrere i overensstemmelse med bestemmelserne om Affaldsregistret i affaldsbekendtgørelsens kapitel 15.

11. Gebyrer

Kommunalbestyrelsen fastsætter et gebyr til dækning af udgifter til planlægning og administration, herunder administration af anmeldepligten og anvisningsordningen samt regulativer, jf. miljøbeskyttelseslovens § 48 og kapitel 11 i affaldsbekendtgørelsen.

Kommunalbestyrelsen vedtager én gang årligt et gebyrblad, der angiver størrelsen på ovennævnte gebyr. Gebyrbladet er tilgængeligt på Roskilde Kommunes hjemmeside jf. affaldsbekendtgørelsen.

Kommunalbestyrelsen kan jf. affaldsbekendtgørelsen fastsætte og opkræve sæргеbyrer for de ekstraomkostninger, som kommunalbestyrelsen påføres af den enkelte affaldsproducent, herunder omkostninger som følger af borgeres, grundejeres eller virksomheders ukorrekte sortering eller ekstra omkostninger til afhentning af affald fra borgere, grundejere eller virksomheder.

12. Tilsyn

Kommunalbestyrelsen administrerer regulativet og fører tilsyn med, at jord, der er affald, håndteres og opbevares i overensstemmelse med gældende lovgivning og dette regulativs bestemmelser, jf. miljøbeskyttelseslovens § 65, stk. 1, og jordforureningslovens § 65, stk. 1.

13. Klage m.v.

Kommunalbestyrelsens afgørelser iht. regulativet kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. affaldsbekendtgørelsens § 101 og jordflytningsbekendtgørelsens § 18.

Indskærpelser af regulativet efter miljøbeskyttelseslovens § 69, stk. 1, kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. miljøbeskyttelseslovens § 69, stk. 3. Tilsvarende efter Jordforureningslovens § 67, stk. 1 og 3.

Afgørelser efter hhv. miljøbeskyttelses- og jordforureningsloven kan, medmindre andet fremgår af lovens bestemmelser, påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Efter § 47, stk. 1, jf. § 48, stk. 1, i lov om kommunernes styrelse kan spørgsmål om, hvorvidt kommunen overholder den lovgivning, der særligt gælder for offentlige myndigheder, herunder kommunale forskrifter, der er udstedt i medfør af denne lovgivning, indbringes for statsforvaltningen i den region, hvori kommunen er beliggende. Statsforvaltningen beslutter selv, om der er tilstrækkeligt grundlag for at rejse en tilsynssag, jf. § 48 a i den kommunale styrelseslov.

14. Overtrædelse og straf

Overtrædelse af regulativet straffes med bøde, jf. affaldsbekendtgørelsens § 102, stk. 1, nr. 2 og jordflytningsbekendtgørelsens § 19 stk. 1.

Efter affaldsbekendtgørelsens § 102, stk. 2, og jordflytningsbekendtgørelsens § 19, stk. 2, kan straffen stige til fængsel i indtil 2 år, hvis overtrædelsen er begået forsætligt eller ved grov uagtsomhed, og hvis der ved overtrædelsen er:

1) voldt skade på miljøet eller fremkaldt fare herfor, eller

2) opnået eller tilsigtet en økonomisk fordel for den pågældende selv eller andre, herunder ved besparelser.

Der kan pålægges selskaber m.v. (juridiske personer) strafansvar efter reglerne i straffelovens 5. kapitel, jf. affaldsbekendtgørelsens § 102, stk. 3, og jordflytningsbekendtgørelsens § 19, stk. 3.

15. Ikrafttrædelse

Regulativet træder i kraft den 1. januar 2012.

Samtidigt med ikrafttrædelse af dette regulativ ophæves Roskilde Kommunes regulativ vedrørende jordstyring af 6. januar 2008.

Regulativet er vedtaget af kommunalbestyrelsen i Roskilde Kommune den 14. december 2011.

Bilag 1 – Skema til anmeldelse af jordflytning



Roskilde Kommune

Sendes til Roskilde Kommune Miljø og Byggesag Postboks 100 4000 Roskilde	Udfyldes af kommunen	
	Modtaget dato	Journalnummer - KLE 09.08.15 P19
	Løbenummer*	
Anmeldelse af jordflytning		



5

Anmelder

*Løbenummer består af et kommunenummer, et fortløbende nummer og årstal

Virksomhedsnavn		CVR-nummer
Adresse		Telefonnummer
Postnummer	By	Fax
Kontaktperson		Telefonnummer - Kontaktperson
E-mail		Evt. oprindelig anmeldelsesdato

Hvorfor flyttes jorden (ikke obligatorisk)

Projektbeskrivelse		Evt. kommunens journalnummer
Projektperiode	Fra dato	Til dato

Akut flytning

Hvis jorden flyttes akut	Begrundelse/dokumentation
--------------------------	---------------------------

Jorden flyttes fra

Er jorden forurenet			☐ Nej	☐ Ja
☐ Helt eller delvist kortlagt ejendom	☐ Områdeklassificeret	☐ Analysefrit område	Andet	
☐ Godkendt modtageanlæg	☐ Offentlig vej	☐ Andet		
Adresse/vejstrækning			Ejerlav	
Ejer			Matrikelnummer	
Tidligere aktiviteter der kan have forurenet jorden				

Oplysninger om jorden

☐ Fyldjord	☐ Intakt jord	☐ Indhold af byggeaffald		
Klassifikation		☐ Kategori 1	☐ Kategori 2	☐ Anden klassifikation
Analyseresultater vedlagt		☐ Nej		☐ Ja
Forventet jordmængde		☐ m³		☐ Tons
Kørselsperiode(r)		Fra dato	Til dato	Til dato
Foreligger godkendt jordhåndteringsplan				
☐ Nej ☐ Ja				
Jorden flyttes til godkendt modtageanlæg umiddelbart efter anmeldelse				
☐ Nej ☐ Ja				

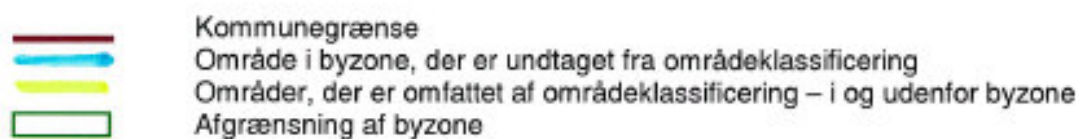
Anmelders underskrift

Dato 18.08.2011	Underskrift
--------------------	-------------

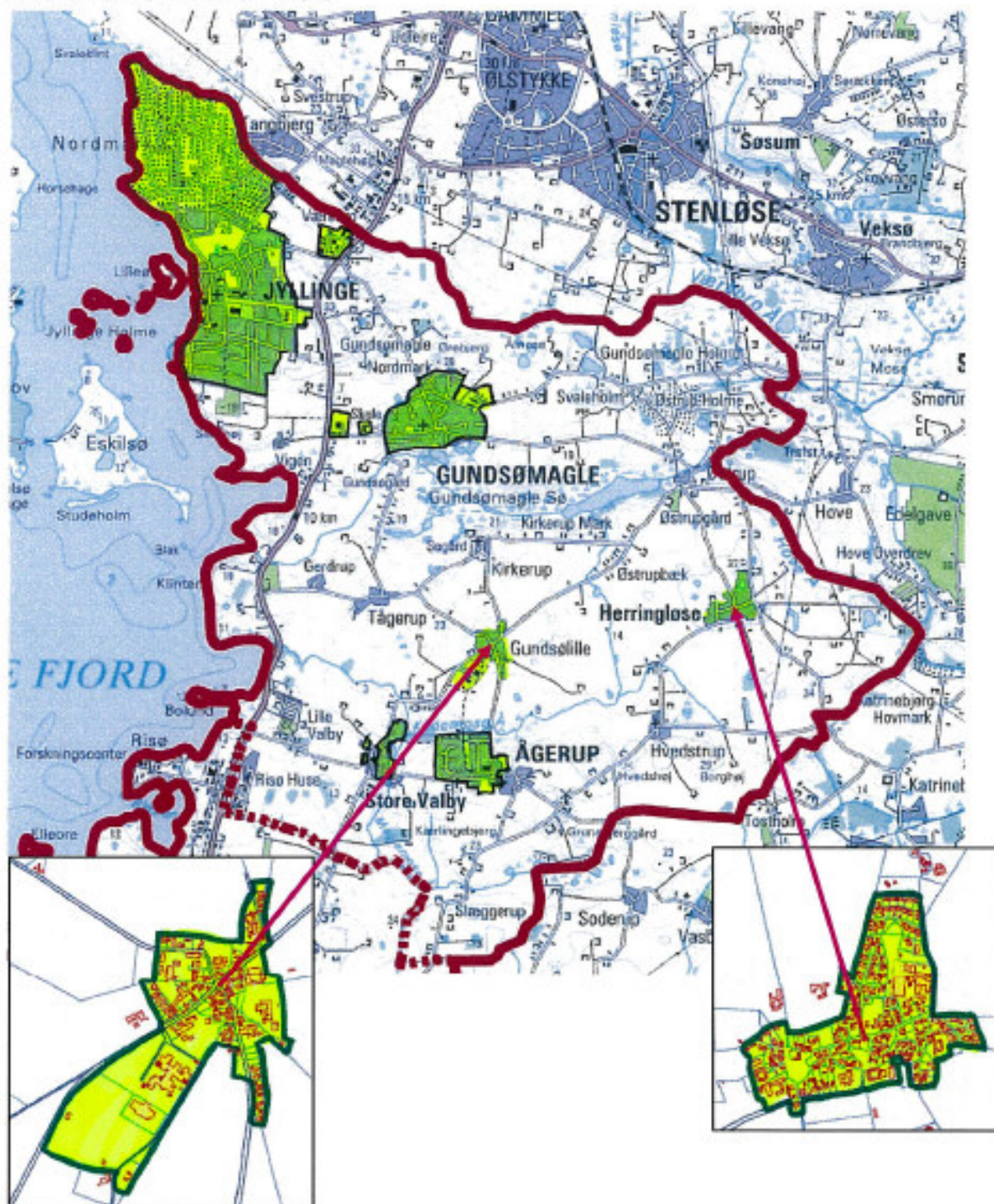


Bilag 2 - Oversigtskort over områdeklassificering

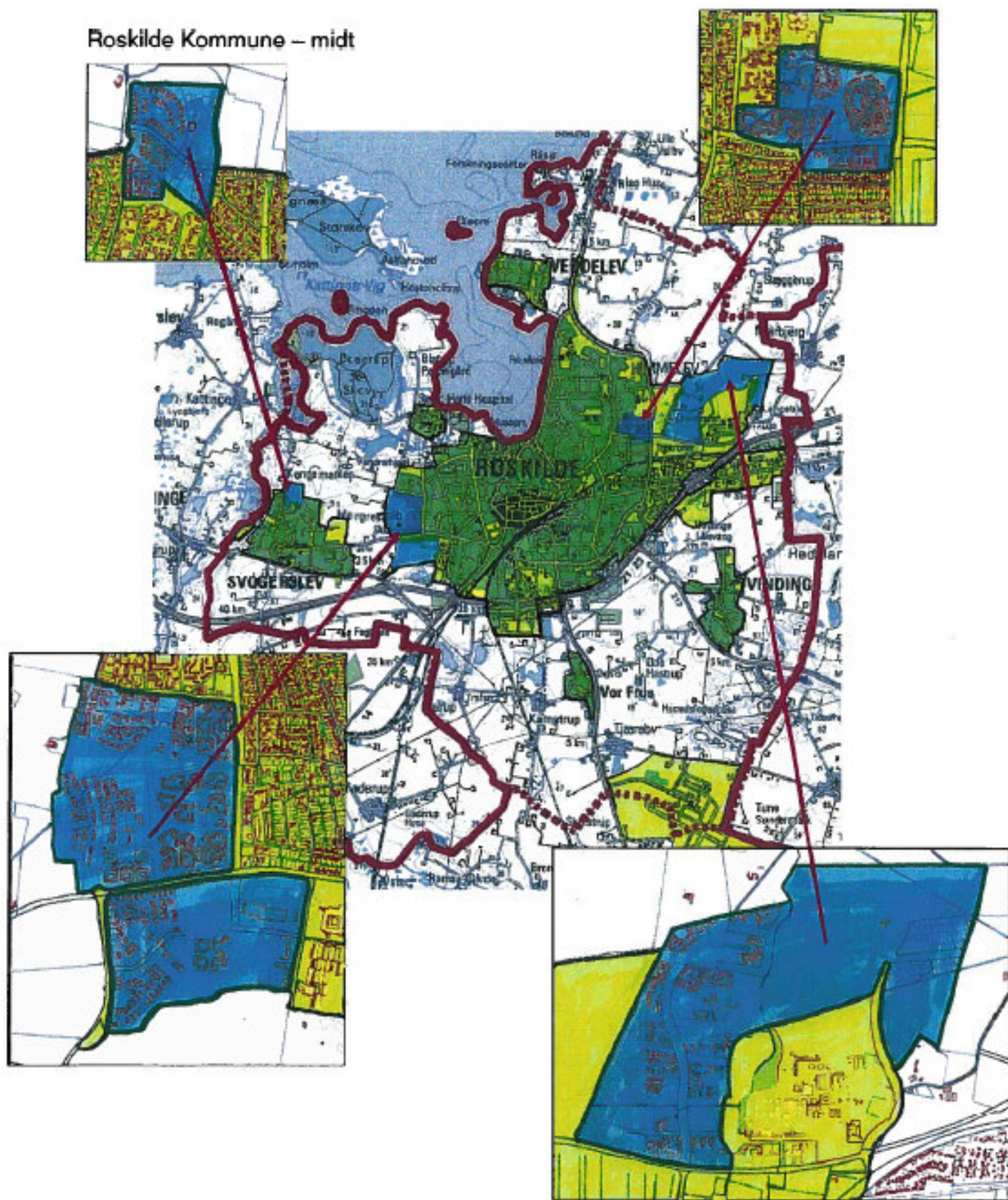
Områder inden for byzone, der inddrages og undtages fra områdeklassificering



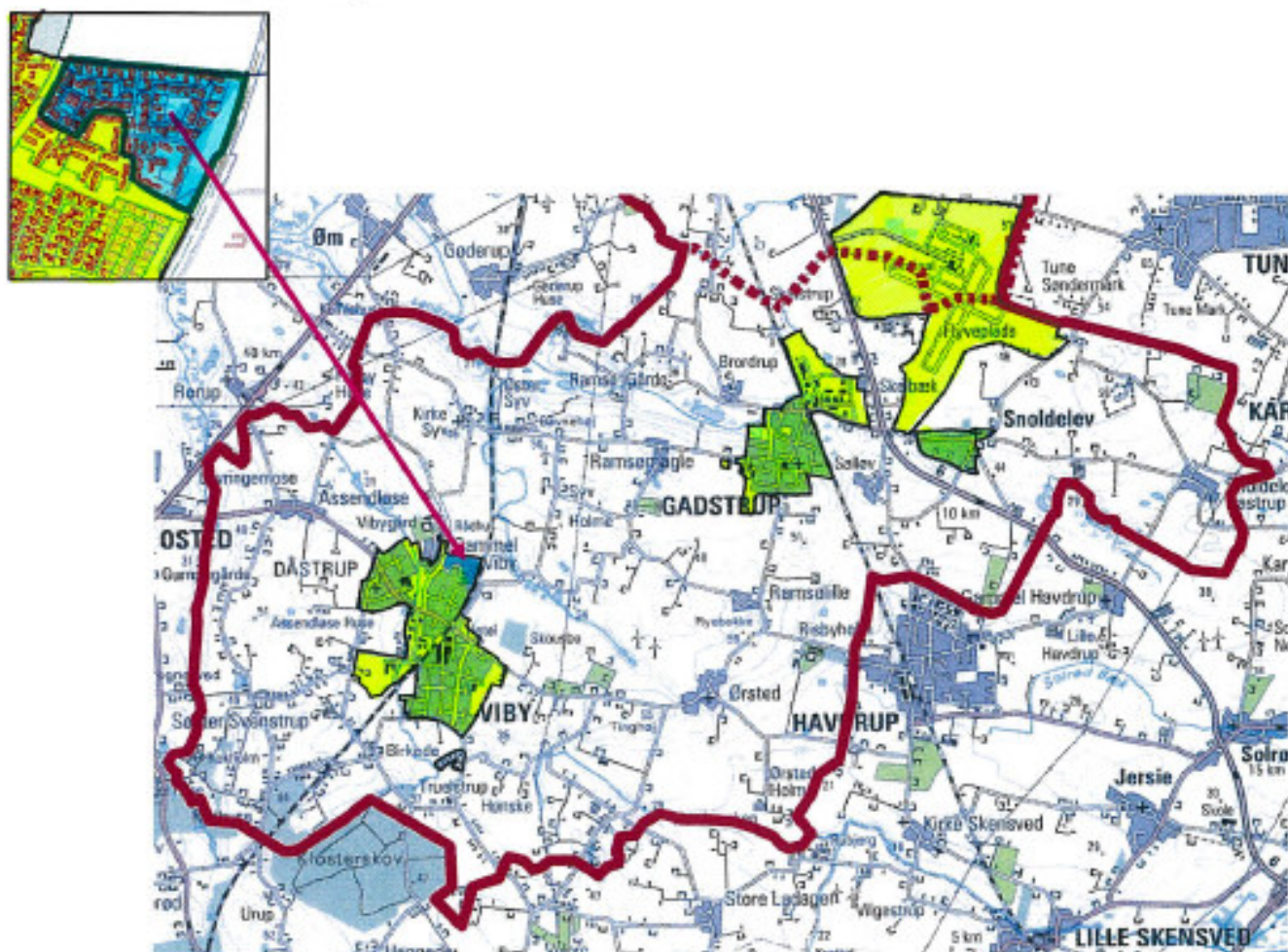
Roskilde Kommune – nord



Roskilde Kommune – midt



Roskilde Kommune – syd



Bilag 3 - Kriterier for udpegning af områder, der er udtaget og inddraget i områdeklassificeringen

Lov om forurenede jord fastlægger, at alle grunde i byzonen fra 1. januar 2008 som udgangspunkt vurderes som lettere forurenede. Kommunerne kan dog ændre på områderne, og herunder både undtage og inddrage større områder.

Roskilde Kommune har besluttet, at ændringer skal ske ud fra et forsigtighedsprincip. Det vil sige, at områder først fritages for anmeldepligten, når der er opnået konkrete oplysninger om forureningsniveauet. Roskilde Kommune foreslår derfor nu kun nogle få ændringer af områder i forhold til byzonen. På sigt vil flere områder kunne blive fritaget.

Ændring af områderne er fastlagt ud fra en afvejning af følgende kriterier:

- Byzonen (pr. 1. januar 2008) klassificeres som lettere forurenede.
- Nyere udstykninger fra omkring 1990 og frem til i dag (især områder med lokalplan) kan *undtages* af klassificeringen, hvis historikken ikke giver anledning til mistanke om lettere forurening. Når byzonen udvides er det nødvendigt med en vurdering af forureningsgraden, hvis det planlagte område skal undtages fra områdeklassificeringen.
- Større landsbyer i landzone, der tilbage fra 1940 til i dag har haft karakter af byzone *inddrages* i klassificeringen, idet der er risiko for, at jorden er lettere forurenede, tilsvarende jorden i byzonen.
- Større sammenhængende områder, hvor der er viden om lettere forurening som følge af historisk anvendelse, fx havneområder, opfyldte grusgrave, renseanlæg mm., *inddrages* i klassificeringen.
- Industri og blandende erhvervsområder forbliver i områdeklassificeringen.

Områderne er vurderet ud fra oplysninger om byzonen, arealanvendelse, data fra forureningsundersøgelser, bebyggelsens alder, luftfoto og ældre kort.