



Konstaterende afgørelse om bortfald af projektgodkendelse for fjernvarmeforsyning af Store Valby/Ågerup

Fors Varme Roskilde A/S har ved brev af 29. juni 2026 anmodet Roskilde Kommune om at træffe afgørelse om, at godkendelsen af fire projektforslag for fjernvarmeforsyning af Jyllinge, Gadstrup/Snoldelev, Store Valby/Ågerup og Viby bortfalder, så de omfattede projektområder ikke længere er udlagt til fjernvarmeforsyning.

Roskilde Kommune træffer hermed afgørelse for så vidt angår den del af anmodningen, der vedrører projektforslaget for fjernvarmeforsyning af Store Valby/Ågerup.

Baggrund

Projektforslaget for fjernvarmeforsyning af Store Valby/Ågerup blev godkendt af Roskilde Kommune efter reglerne i den dagældende bekendtgørelse nr. 697 af 6. juni 2023 om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg (projektbekendtgørelsen) ved afgørelse af 8. november 2023 (sagsnummer 23-011107). Området var tidligere udlagt til naturgas.

Fors Varme Roskilde A/S anmodede i forbindelse med projektforslagets indsendelse om, at godkendelsen skete på vilkår af, at der kunne opnås en starttilslutningsprocent på mindst 70 % af potentialet, og at den estimerede anlægsspris kunne opnås via udbud, for at projektforslaget kunne realiseres og forsyningspligten træde i kraft. Roskilde Kommune godkendte herefter projektforslaget på vilkår af:

- at de faktiske projektomkostninger på baggrund af opnået tilslutningsprocent (varmegrundlag), rente og anlægsspris via udbud sammenlagt ikke viser sig at overstige de i projektforslaget forudsatte omkostninger til et niveau, hvor projektet ikke længere er samfundsøkonomisk fordelagtigt sammenlignet med alternativet,
- at projektet kan opnå de øvrige nødvendige godkendelser og tilladelser hos relevante myndigheder

Fors Varme Roskilde A/S redegør i anmodningen af 29. juni 2026 for, at der i projektforslaget var forudsat en tilslutningsprocent på 70 % af kunderne i det udlagte område, og at selskabet i perioden siden godkendelsen har arbejdet på at sikre den fornødne tilslutning til fjernvarmen i de fire projektområder, men må konstatere, at det ikke kan opnås. Selskabet har opgjort og illustreret tilslutningsprocentens udvikling i de fire områder. Opgørelsen viser, at tilslutningsprocenten for de fire områder i det indeværende år kun har ændret sig i nedadgående retning:



By	Januar 2025	23. marts 2026	24. juni 2026
Jyllinge	38 %	38,3 %	38,2 %
St. Valby/Ågerup	32 %	29,1 %	28,6 %
Gadstrup/Snoldelev	30 %	28,8 %	28,8 %
Viby Sj./Dåstrup	41 %	38,0 %	37,2 %

Fors Varme Roskilde A/S oplyser blandt andet på den baggrund, at selskabet ikke længere har grund til at tro, at der kan opnås en tilslutning på 70 % af kunderne. Da tilstrækkelig tilslutning er en grundlæggende forudsætning for, at projekterne kan blive samfundsøkonomisk fordelagtige, vurderer selskabet herefter, at projekterne ikke kan leve op til betingelserne i Roskilde Kommunes godkendelse.

Anmodningen af 29. juni 2026 fra Fors Varme Roskilde A/S og et udkast til denne afgørelse har været sendt i partshøring hos Evida Gasnet A/S, Fors Varme Roskilde A/S, Radius Elnet A/S og VEKS I/S, som blev partshørt i forbindelse med den oprindelige projektgodkendelse.

Partshøringen blev gennemført i perioden fra 7. juli 2026 til 4. august 2026. Roskilde Kommune har ikke modtaget bemærkninger fra de hørte parter.

Retsgrundlag

Kommunalbestyrelsen fører tilsyn med indretningen og driften af kollektive varmemforsyningsanlæg, jf. § 25, stk. 1, i varmemforsyningsloven (lovbekendtgørelse nr. 465 af 7. maj 2026).

Det fremgår af Energistyrelsens vejledende beskrivelse af 3. februar 2025, j.nr. 2024-12332, om ændring af varmemforsyningsstatus, hvor et godkendt projekt for fjernvarmedistribution ikke kan eller ikke ønskes gennemført, at projektgodkendelsen vil bortfalde i en situation, hvor godkendelsen er betinget af et vilkår, der ikke opfyldes, eksempelvis tilskud fra fjernvarmepuljen eller en minimumstilslutningsprocent. Områdets varmemforsyningsstatus vil i så fald falde tilbage til den varmemforsyningsstatus, som gjaldt før projektets godkendelse.

Begrundelse og afgørelse

Roskilde Kommune lægger efter det oplyste i anmodningen af 29. juni 2026 fra Fors Varme Roskilde A/S til grund, at den forudsatte tilslutning på 70 % af kunderne i projektforslaget for fjernvarmemforsyning af Store Valby/Ågerup ikke kan opnås.

Det første vilkår for projektgodkendelsen af 8. november 2023 kan efter Roskilde Kommunes vurdering herefter ikke længere anses for opfyldt. Kommunen lægger herved vægt på, at projektforslaget var baseret på en forudsætning om en tilslutningsprocent på 70 %, og at Fors Varme Roskilde A/S har oplyst, at denne tilslutning ikke kan opnås. Den manglende tilslutning indebærer efter det oplyste, at projektet ikke kan realiseres inden for de



forudsætninger, der lå til grund for kommunens godkendelse, herunder forudsætningen om, at projektet skulle være samfundsøkonomisk fordelagtigt sammenlignet med alternativet.

Roskilde Kommune træffer som tilsynsmyndighed efter varmemforsyningslovens § 25, stk. 1, hermed konstaterende afgørelse om, at projektkodkendelsen af 8. november 2023 for fjernvarmeforsyning af Store Valby/Ågerup må anses for bortfaldet.

Områdets varmemforsyningsstatus falder som følge heraf tilbage til den varmemforsyningsstatus, der gjaldt før projektkodkendelsen, dvs. naturgas.

Roskilde Kommune vil snarest foranledige, at områdets varmemforsyningsstatus opdateres i Plandata.dk.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Energiklagenævnet.

Klagen skal indgives inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt.

Man tilgår klageportalen via borger.dk eller virk.dk og logger ind med MitID.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Roskilde Kommune. Klageren vil modtage en kvittering, når klagen er indgivet.

Klagen sendes i første omgang automatisk til Roskilde Kommune. Hvis vi fastholder afgørelsen, videresendes klagen til Energiklagenævnet via klageportalen. Klageren får besked, når klagen er videresendt.

Energiklagenævnet vil som udgangspunkt afvise klager, der indgives uden om klageportalen, medmindre der foreligger særlige grunde til det.

Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Roskilde Kommune. Vi videresender herefter anmodningen til Energiklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.