



ROSKILDE
KOMMUNE

SVOGERSLEV I UDVIKLING

Handleplan 2025-2028



Forord

Handleplan for Svogerslev 2025-2028 beskriver de initiativer, aktiviteter og anlægsinvesteringer, som Roskilde Kommune i samarbejde med lokale borgere og aktører har igangsat. Formålet med handleplanen er at give et samlet overblik over de forskellige indsatsområders status og sikre den nødvendige fremdrift.

Velfærd skaber vi sammen

Roskilde Kommunes byråd har med visionen 'Velfærd skaber vi sammen', lagt de første trædesten til en ny måde at tænke kommune på. Med et blik tilbage på den mere oprindelige betydning af ordet kommune, nemlig 'fælles', ønsker byrådet at invitere med til at forme den kommune og de lokalsamfund, som vi hver især er en del af. Velfærd skaber vi sammen er en udstrakt hånd til at være fælles om både at udvikle og passe på Roskilde Kommunes mange unikke lokalsamfund med alt fra bymiljøet, kultur-, forenings- og idrætsstilbuddene til de omkringliggende landskaber og rekreative naturområder.

Sammen om udviklingen

I arbejdet med realisering af handleplanens forskellige projekter, vil Roskilde Kommune fortsætte den tætte dialog og samarbejde med borgere, foreninger og virksomheder i og omkring Svogerslev. Samtidig vil Roskilde Kommune så vidt muligt understøtte lokalt forankrede projekter, der er i overensstemmelse med handleplanen.

FN's Verdensmål

Verdensmålene for bæredygtig udvikling er 17 mål, der tilsammen sætter kurs mod en mere bæredygtig fremtid. FNs medlemslande er forpligtet til at arbejde for at indfri målene. De fremhævede mål forneden, er dem, som vi arbejder aktivt med i handleplanen for Svogerslev. Eksempelvis arbejdes der i planlægningen af Svogerslev for en stærk social sammenhængskraft, øget biodiversitet i og omkring byen, genopretning af naturlandskaber, et boligudbud til hele livet samt god og trafiksikker tilgængelighed i byen. Indsatser der ofte udvikles i dialog og samarbejde med lokalsamfundet.



Handleplanens indhold

Strategi og målsætninger for udviklingen	3
Siden sidst	4
De kommende års udvikling	5
Budgetforslag	9

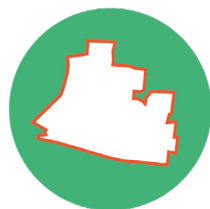
Strategi og målsætninger

Helhedsplanen for Svogerslev sætter rammen for udviklingen af byen med fokus på at styrke Svogerslevs grønne profil og værne om det stærke fællesskab i byen. Fremtidens Svogerslev giver mulighed for et trygt og aktivt liv for alle aldre i smukke, grønne rammer. Bymidten og skolen er byens mødested, hvor fællesskabet blomstrer og skaber fundamentet for et stærkt medborgerskab i byen. Visionen for Svogerslev kan beskrives gennem de fem indsatsområder der er præsenteret her på siden.



Fortæt og forskøn inden for bygrænsen

Svogerslev skal sikre et bredt udbud af boliger inden for bygrænsen, hvor der er fokus på at forskønne og styrke landsbymiljøets kvaliteter



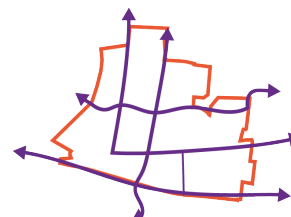
Styrk naturen i Den Grønne Ring

Den Grønne Ring omkring Svogerslev skal tilbyde rekreative oplevelser i naturen samt gode livsbetingelser for både dyr og planter.



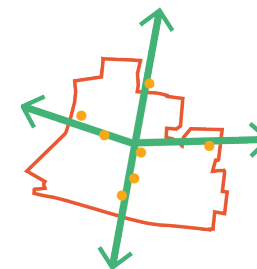
Styrk fællesskaber og samlingssteder

Nye kultur- og idrætsvaner skal styrke det blomstrende fællesskab og fastholde det store engagement i byen.



Styrk trafik og mobilitet

I Svogerslev skal der være tryghed og tilgængelighed for alle trafikanter samt et sammenhængende flow i byen.



Aktiver 'Det Grønne Kryds' i byen

'Det Grønne Kryds' i byen skal styrke byens grønne profil samt motivere til ophold og bevægelse.

Siden sidst

Her kan I få et overblik over de tiltag, der er igangsat i Svogerslev siden foråret 2023 foruden en række tidligere initiativer, der for alvor er taget i brug igennem året. Kortet giver et samlet overblik over initiativernes geografiske placering i Svogerslev.

- 1 Etape 1 af landskabsplanen for Lynghøjsskolen og bymidten**
Første etape er under anlæg, der forventes at være endeligt færdigt i foråret 2024.
- 2 Sognegården**
Den nye tilbygning udgør et centralt samlingssted i byen.
- 3 Café Runde Rie**
En foreningsdrevet café skaber liv og mulighed for ophold ved Lynghøjssøerne
- 4 Svogerslev Kro skaber liv**
Den nyistandsatte kro er velbesøgt og skaber liv og sjæl i byen
- 5 Vild med vilje i Det Grønne Kryds**
Ændringer i driften sørger for øget biodiversitet i Det Grønne Kryds
- 6 Boserupkilen - omlægning af landbrugsjord til natur i Den Grønne Ring**
Borgerinvolvering om Boserupkilen gennemført i 2023
- 7 Sikker krydsning af Lindenborgvej**
En overgang ved Lynghøjsskolen til Lynghøjsskolen sørger for sikker krydsning af vejen



De kommende års udvikling

På kortet og de følgende sider findes et overblik over de projekter, initiativer og aktiviteter, der realiseres i Svogerslev de kommende år.



■ Styrk fællesskaber og samlingssteder

- Etape 2 af landskabsplanen for Lynghøjskolen og bymidten
- Etape 3 af landskabsplanen for Lynghøjskolen og bymidten
- Lynghøjskolen som kulturelt samlingspunkt

■ Fortæt og forskøn inden for bygrænsen

- Fortætning og omdannelsesmuligheder i Svogerslev

■ Aktiver 'Det Grønne Kryds' i byen

- Opgradering af 'Det Grønne Kryds'
- Åbning af Horsekilde Bæk og omdannelse af teknisk bassin

■ Styrk naturen i Den Grønne Ring

- Boserupkilen
- Tidligere grusgravssø omdannes til 'idrætssø'

■ Styrk trafik og mobilitet

- Ombygning af Lindenborgvej

Styrk fællesskaber og samlingssteder



Landskabsplan for Lynghøjskolen og bymidten, Sted, By og Landskab

Landskabsplanen for Lynghøjskolen og bymidten

Landskabsplanen skal bidrage til at gøre Lynghøjskolen til et samlingssted i byen og styrke bymidten. Området bliver et centralt knudepunkt i "Det Grønne Kryds" på vejen til Lynghøjsøerne, hvor udendørsområder omkring en række offentlige institutioner nytænkes som alsidige miljøer til læring, leg og samvær. Omdannelsen vil ikke blot styrke skolens kernekompetencer, men også åbne dørene til området for lokalsamfundet. Planen skal realiseres i etaper, hvoraf første etape forventes færdiganlagt i 2024.

Etape 2

I 2024 igangsættes realiseringen af etape 2, hvor der i første omgang skal laves en skitse der tilpasser sig den reviderede plan for etape 1. Herefter følger projektering og anlæg. Etappen indeholder en bearbejdning af parkeringspladsen foran skolen, udearealerne omkring klubben og spejderne samt et nyt byrum mod Svogerslev Hovedgade samt noget af gaderummet over vejen.

Etape 3

Etapen er afgrænset til planens syd-vestlige hjørne, som indeholder skolegårdsarealet tættest på Lynghøjskolen.



Lynghøjsskolen som kulturelt samlingspunkt

Lynghøjskolen skal være byens kulturelle samlingspunkt, der i endnu højere grad er tilgængeligt for byens borgere efter skoletid. Lynghøjskolen har Roskildes eneste teatersal og en række andre faciliteter, som kan udnyttes bedre og mere, hvilket skal bidrage til at styrke skolen - både inden og uden for åbningstid.

Lokale kræfter i Svogerslev arbejder for at etablere en udvidelse af den eksisterende idrætshal, som kan rumme flere og nye idrætsfaciliteter for byens borgere.

Aktiver 'Det Grønne Kryds' i byen



Opgradering af 'Det Grønne Kryds'

'Det Grønne Kryds' skal med en grøn profil aktiveres og vise Svogerslevs bedste sider frem, fra skolegården, til kirken, til solnedgangspladsen.

Som en del af aktiveringen af 'Det Grønne Kryds' skal der ske en omdannelse af krydsningen hvor stierne mødes - nord for sognegården. I den forbindelse skal legepladsen ombygges samtidig med at stier og beplantning opgraderes og enkelte steder etableres påny. I sammenhæng med dette skal der ske en opgradering af Solnedgangspladsen ved Svogerslev Sø.

Omdannelse af teknisk bassin og åbning af Horsekilde Bæk

På den mere langsigtede bane kan der med en åbning af Horsekilde Bæk etableres et kildefødt vandløb med et naturligt udseende fra boldbanerne, igennem den grønne kile og ud i Svogerslev Sø. Det tekniske bassin midt i 'Det Grønne Kryds' forsinker regnvandet fra veje og tage i Svogerslev og bliver som et led i projektet bearbejdet, så det får et mere naturligt, rekreativt og tilgængeligt terræn omkring sig.

Styrk Naturen i Den Grønne Ring

Boserupkilen

Kommunal landbrugsjord er taget ud af drift og omdannes nu til natur. Det skaber et sammenhængende naturområde mellem Roskilde og Svogerslev, som udvikler Roskildes Grønne Ring.

I området arbejdes med naturpleje, etablering af småbiotoper, skovplantninger og naturlig hydrologi. Samtidig skal der etableres naturstier, så man kan få god mulighed for at bevæge sig rundt i området og nyde naturen.

I 2024 påbegyndes de første tiltag i området - og herefter vil området blive udviklet over en årrække.



Tidligere grusgravssø skal omdannes til 'idrætssø'

Roskilde Kommune har i 2023 købt en tidligere grusgrav øst for Lynghøjsøerne med henblik på at skabe muligheder for at udøve forskellige idrætsgrene.

I de kommende år skal søen i grusgraven omdannes til en 'idrætssø' med faciliteter til forskellige vandsportsaktiviteter, som f.eks. issvømning, vandski, kajakpolo, paddleboard og vinterbadning.



Styrk trafik og mobilitet

Ombygning af Lindenbergvej

Der arbejdes på at nedsætte hastigheden til 60 km/t på hele Lindenbergvej langs Svogerslev for at øge trafiksikkerheden særligt ved krydsningen af vejen. I sammenhæng med dette er følgende ombygninger af Lindenbergvej planlagt.

Der er lagt planer for i første omgang at anlægge en venstresvingsbane på Lindenbergvej til Lyngageren. Senere planlægges det at etablere en bremsehelle vest for Lyngageren, en ny fodgængerkrydsning øst for rundkørslen ved Stamvejen og en venstresvingsbane på Lindenbergvej til parkeringspladsen ved Lynghøjsøen. Tiltagene kan realiseres så snart det er muligt at prioritere det gennem midler i kommunens anlægsplan.



Fortæt og forskøn inden for bygrænsen

Fortætning og omdannelsesmuligheder i Svogerslev

Svogerslev er et attraktivt bysamfund, hvor mange holder af at bo. Der er et stort, lokalt ønske om at opføre nye og flere seniorboliger i Svogerslev, for at understøtte en lokal flytterokade, og give plads til, at flere kan flytte i en seniorvenlig bolig og blive i byen. I forbindelse med kommunplanrevisionen i 2024 skal planlægningen for nye boliger undersøges med fokus på at balancere den lokale efterspørgsel med potentialer for fortætning og ønsket om en grøn ring om byen.



Økonomioversigt

Budgetforslag - oversigt udgifter (Beløb i 1.000 kr)		2025	2026	2027	2028	2029-32
Opgradering af Det Grønne Kryds						
5.1.2	Projektering og anlæg	0	0	0	-3.500	0
	Samlet	0	0	0	-3.500	0
Omdannelse af teknisk bassin og åbning af Horsekilde Bæk						
5.1.4	Terrænregulering af teknisk bassin og anlæg af trædæk	0	0	0	-3.700	0
	Projektering og anlæg af Horsekilde Bæk	0	0	0	-1.000	0
	Samlet	0	0	0	-4.700	0
5.1.5	Trafiksikkerhedsmæssige foranstaltninger på Lindenborgvej					
	Projektering og anlæg af en venstresvingsbane på Lindenborgvej til Lyngageren	0	0	0	0	-8.000
	Projektering og anlæg af bremsehelle, krydsningshelle og venstresvingsbane	0	0	0	0	-13.000
	Samlet	0	0	0	0	-21.000
I alt (5.1.2 - 5.1.4)		0	0	0	-8.200	-21.000

Budgetforslag - oversigt afledt drift (Beløb i 1.000 kr)		2025	2026	2027	2028	2029-32
5.1.2	Opgradering af Det Grønne Kryds	0	0	0	0	-600
5.1.4	Omdannelse af teknisk bassin og åbning af Horsekilde Bæk	0	0	0	0	-800
45.1.5	Trafiksikkerhedsmæssige foranstaltninger på Lindenborgvej	0	0	0	0	-1.300
I alt (5.E.1 - 5.E.2)		0	0	0	0	-2.700

For årene 2026 og frem tages forbehold for, at de negative puljer til regulering af anlægsudgifter ikke er fordelt på de konkrete projekter. Dette vil ske i forbindelse med processen for strategisk anlægsplan de enkelte år.

By, Kultur og Miljø
Postboks 100
Rådhusbuen 1
4000 Roskilde
BKM@roskilde.dk



**ROSKILDE
KOMMUNE**

#ALLE TIDERS ROSKILDE